

## 事 業 計 画 書

①	事業の必要性：（申請に係る事業を実施することの必要性を具体的に記入してください） <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">計画の具体的な必要性を記載すること。</div>																																														
②	土地の選定理由：（事業を実施する上で、申請地（農地）を選定せざるを得なかった理由を具体的に記入してください） <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">申請地を選定した具体的な理由及び他の候補地の状況等を記載すること。</div>																																														
③	転用行為の妨げとなる権利（法第3条1項本文に掲げる権利）を有する者の有無及びその者の同意状況： 有る・ない（○で囲む） ↳ 氏 名： ..... 権利の内容： <u>農家基本台帳等により賃借権等の設定がないか確認すること。</u> 同意状況： .....																																														
④	申請地に係る農地が土地改良区の地区内にある場合はその調整状況： <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">申請地区を管轄する土地改良区等で確認すること。</div> 特定土地改良事業等の内容： 有る・ない（○で囲む） ↳（特定土地改良事業等の内容）																																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">事業の種類</th> <th style="width: 15%;">事業施行者</th> <th style="width: 15%;">施行面積</th> <th style="width: 15%;">申請地に関する面積</th> <th style="width: 15%;">施行時期</th> <th style="width: 15%;">土地改良財産</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 20px;"></td> <td></td> <td style="text-align: center;">ha</td> <td style="text-align: center;">m<sup>2</sup></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		事業の種類	事業施行者	施行面積	申請地に関する面積	施行時期	土地改良財産			ha	m <sup>2</sup>																																				
事業の種類	事業施行者	施行面積	申請地に関する面積	施行時期	土地改良財産																																										
		ha	m <sup>2</sup>																																												
⑤	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;">                     土地の現況、土地利用計画及び計画面積の積算根拠：                      （土地の現況）                      地目ごとに記載すること                 </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;">                     土地の現況、土地利用計画及び計画面積の積算根拠：                      （土地利用計画）                      土地利用項目別に記載すること                 </td> </tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin: 5px 0; font-size: small; color: red; font-weight: bold;">                         利用項目は土地利用計画と整合性を図るとともに、計画を細かく記載すること。                     </div> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">地目</td> <td style="text-align: center;">面積(m<sup>2</sup>)</td> <td style="text-align: center;">土地利用項目</td> <td style="text-align: center;">所要面積(m<sup>2</sup>)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">田</td> <td></td> <td style="text-align: center;">建物敷地</td> <td style="text-align: center;">162.4</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">畑</td> <td style="text-align: center;">332.0</td> <td style="text-align: center;">物置</td> <td style="text-align: center;">5.6</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">宅地</td> <td style="text-align: center;">21.0</td> <td style="text-align: center;">駐車場</td> <td style="text-align: center;">30.0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">山林</td> <td></td> <td style="text-align: center;">通路</td> <td style="text-align: center;">20.0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">道路</td> <td></td> <td style="text-align: center;">物干場</td> <td style="text-align: center;">20.0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">水路</td> <td></td> <td style="text-align: center;">緑地</td> <td style="text-align: center;">6.0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">( )</td> <td></td> <td style="text-align: center;">庭地等</td> <td style="text-align: center;">109.0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">( )</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">計</td> <td style="text-align: center;">353.0</td> <td style="text-align: center;">計</td> <td style="text-align: center;">353.0</td> </tr> </table>	土地の現況、土地利用計画及び計画面積の積算根拠： （土地の現況） 地目ごとに記載すること	土地の現況、土地利用計画及び計画面積の積算根拠： （土地利用計画） 土地利用項目別に記載すること					地目	面積(m <sup>2</sup> )	土地利用項目	所要面積(m <sup>2</sup> )	田		建物敷地	162.4	畑	332.0	物置	5.6	宅地	21.0	駐車場	30.0	山林		通路	20.0	道路		物干場	20.0	水路		緑地	6.0	( )		庭地等	109.0	( )				計	353.0	計	353.0
土地の現況、土地利用計画及び計画面積の積算根拠： （土地の現況） 地目ごとに記載すること	土地の現況、土地利用計画及び計画面積の積算根拠： （土地利用計画） 土地利用項目別に記載すること																																														
地目	面積(m <sup>2</sup> )	土地利用項目	所要面積(m <sup>2</sup> )																																												
田		建物敷地	162.4																																												
畑	332.0	物置	5.6																																												
宅地	21.0	駐車場	30.0																																												
山林		通路	20.0																																												
道路		物干場	20.0																																												
水路		緑地	6.0																																												
( )		庭地等	109.0																																												
( )																																															
計	353.0	計	353.0																																												
（土地利用項目積算根拠） <div style="color: red; font-weight: bold;">駐車場や建築物等の測量方式や計算式を記載する。但し、面積計算図等により別紙でも可。</div>																																															

⑥ 行政庁の免許、許可、認可等の状況及び処分の見込み(各法令毎に許認可処分庁における申請書受理年月日等の状況及びその処分の見込みを記述すること。)

関係法令名	処分権限庁	処分権限庁收受日	処分の見込み

開発許可や道路法などの許認可の状況を記載するとともに、申請時には必ず写しを添付すること。

⑦ 法令(条例を含む。)により義務付けられている行政庁との協議状況(各法令等毎に処分庁における届出の受理状況等を記述すること。)

関係法令名	処分権限庁	届出の受理等年月日	備考

道路法などの届出や競技の状況を記載するとともに、申請時には必ず写しを添付すること。

⑧ 農地以外の土地利用の見込み(所有者の同意状況等について記述すること。)

農地以外の土地が  有る ・  ない (○で囲む)

同意状況

転用地に併用地(農地以外の土地)がある場合には、その所有者の同意の状況を記載するとともに、任意様式により使用同意書を添付すること。

⑨ 取水又は排水計画及び水利権者、漁業権者その他の関係権利者の同意状況

取水計画		具体的な計画を記載すること。
排水計画	(雨水)	具体的な計画を記載すること。
	(汚水)	具体的な計画を記載すること。

⑩ 申請に係る用途に遅滞なく供することの見込み(許可の日より概ね1年以内に許可の目的に供されない場合に記述すること。):

-----

-----

-----

⑪ 一時転用の場合における農地への復元方法等:

工事用などの一時転用の場合は具体的な復元計画を記載すること。(別紙可)

-----

-----

-----